

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.8. **Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2024 г. Продажба на незастроен урегулиран поземлен имот Х-общ., кв. 54 в с. Сенник, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Севлиево е собственик на незастроен урегулиран поземлен имот Х-общ., кв. 54 по плана на с. Сенник, община Севлиево, одобрен със Заповед № 655 от 1992 г. с площ 788 кв. м, актуван с АЧОС № 777/05.11.2001 г.

За имота има предварително заявен интерес за закупуване.

Имотът не е отдаден под наем и Общината не получава приходи от него.

Продажбата на имот – частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

В изпълнение на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажба на общински нефинансови активи се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, като размерът се определя с решение на общинския съвет.

Пазарната оценка е изготвена от независим лицензиран оценител с цел да послужи като начална цена в публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижимия имот.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинския съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2024 г. и дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на незастроен урегулиран поземлен имот Х-общ., кв. 54 по плана на с. Сенник, община Севлиево, одобрен със Заповед № 655 от 1992 г. с площ 788 кв. м, актуван с АЧОС № 777/05.11.2001 г.

2. Одобрява оценката, изготвена от независим оценител на недвижимия имот, на стойност 5 230.00 лева */пет хиляди двеста и тридесет/* лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер 5 230.00 лева */пет хиляди двеста и тридесет/* лева без ДДС.

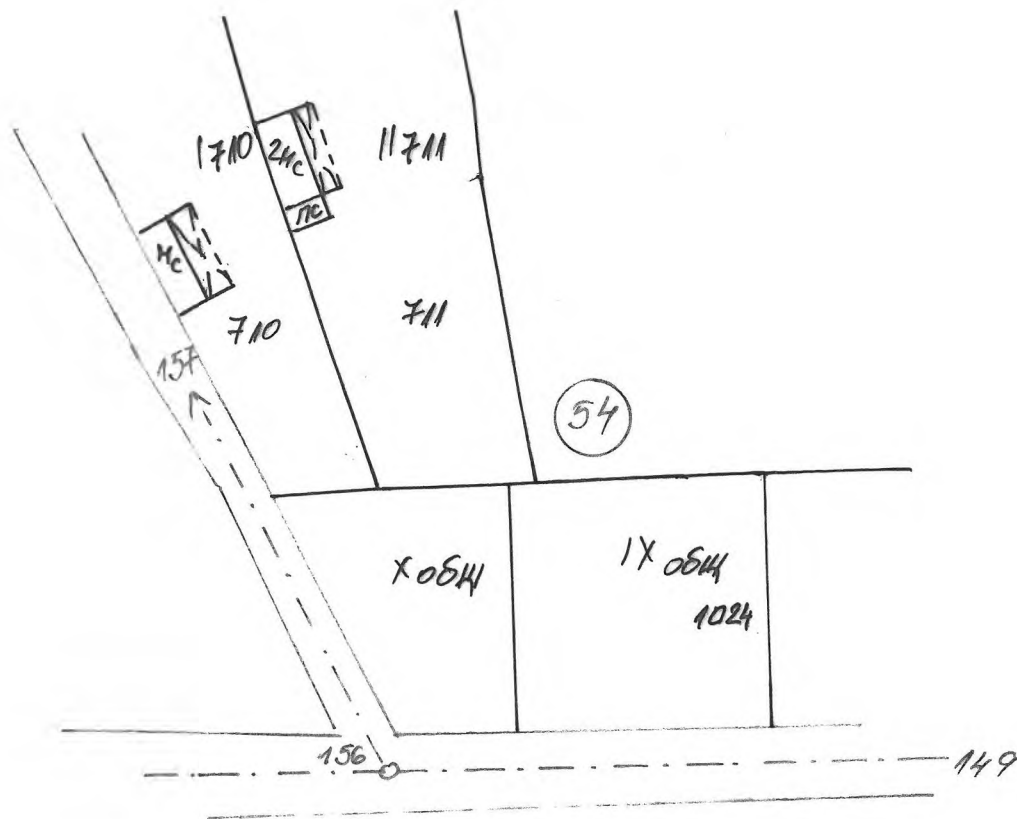
4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Сенник, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имота, с начална тръжна цена – определена в т. 3 пазарна цена.


Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево



ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
ДИРЕКЦИЯ „ТСУ“
№ 201.../15.03.24г.
СКИЦА
М 1: 1000
УПИ ДИИ ОБЩ. КВ. 54
с. СЕВЛИЕВО
ОБЩИНСКА
по нот. акт № 777
05.11.2001г.
Такса... СЛ... лв. Кв. №...

УПИ ДИИ X-ОБЩ, КВ. 54
788
1. УЛИЦА С О.Т. 156-149
2. УЛИЦА С О.Т. 156-157
3. УЛИЦА 1-710
4. ОБЩИНСКА ДИРЕКЦИЯ „ТЕРИТОРИАЛНА“
с. СЕВЛИЕВО
Заличена информация на осн. чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от 33ЛД

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
Ул. и др. с изрична утвърдена
със законова сила
От... СЕЛИЩНО... 992...

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от 33ЛД